



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ  
ԼՈՌԻ ԵՄՐԶ  
ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՔԱՂԱՔԱՅԻՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ք. Թումանյան

02/07/2024

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 1  
ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ

Համայնքի ավագանու նիստին ներկա էին ավագանու 9 անդամներ:

Բացակա էին՝

<<Հանրապետություն>> խմբակցության անդամներ՝ Նիկոլ Դալլաքյանը, Արամ Քոչարյանը  
<<Քաղաքացիական պայմանագիր >> խմբակցության անդամներ՝  
Սեդրակ Գալստյանը, Նարեկ Հովհաննիսյանը, Ջոնիկ Մարությանը, Հրանուշ Վանյանը

Քաղաքապետի հրավերով ավագանու նիստին մասնակցում էին՝  
Վարչական ղեկավարները, համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցները և  
քնակիցներ.

Նիստը վարում էր համայնքի ղեկավար՝ Սուրեն Թումանյանը

Նիստը արձանագրում էր աշխատակազմի քարտուղար՝ Ռուզաննա Շահվերդյանը

Լսեցին՝

ՀՀ ԼՈՌԻ ԵՄՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ  
07-Ի ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

/Ձեկ. ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ/

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության  
օրենքի 65-րդ հոդվածով՝  
Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հաստատել Թումանյան համայնքի ավագանու արտահերթ նիստի օրակարգը.
- 1) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի ավագանու 2024թ.  
փետրվարի 07-ի արտահերթ նիստի օրակարգը հաստատելու մասին
- 2) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքը Հայաստանի Հանրապետությանը  
նվիրատվություն կատարելու մասին
- 3) Թումանյան համայնքի 2023թ. դեկտեմբերի 22-ի «Թումանյան համայնքի 2024 թվական  
իթյուցեն հաստատելու մասին» N 101-Ն որոշման մեջ փոփոխություններ կատարելու մասին
- 4) Հայաստանի Հանրապետության, Լոռու մարզի, Թումանյան համայնքի 2024 թվականի  
տարեկան աշխատանքային պլանը հաստատելու մասին
- 5) Թումանյան համայնքում տեղական տուրք և (կամ) վճար վճարողների հաշվառման կարգը  
հաստատելու մասին

- 6) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի Ահնիձոր գյուղի 06-012-0101-0132 ծածկագրի 0,5105 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը աճուրդային կարգով օտարելու մասին
- 7) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի Դսեղ գյուղի 06-035-0003-0018 ծածկագրի 0,02744 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը աճուրդային կարգով օտարելու մասին
- 8) Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Լորուտ գյուղի 06-045-0149-0045 ծածկագրի 0.5 հա մակերեսով համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը աճուրդային կարգով օտարելու մասին
- 9) <<ՅՈՒՔՈՄ>> ՓԲ ընկերությանը բջջային կապի կայան տեղադրելու համար տարածք տրամադրելու մասին

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 1-Ա/

Լսեցին

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆԸ ՆՎԻՐԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին >> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի պահանջի, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման 16.01.2024թ. թիվ 16012024-06-0063 վկայականը և համայնքի ղեկավարի առաջարկությունը՝  
Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող (վկ. N 16012024-06-0063) Թումանյան համայնքի Դսեղ գյուղի 5-րդ փողոց 65 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը նվիրատվության կարգով տրամադրել Հայաստանի Հանրապետությանը:
2. Համայնքի ղեկավարին սահմանված կարգով կնքել նվիրատվության պայմանագիր:

Կողմ-8 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 2-Ա/

Լսեցին

**ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ԴԵԿՏԵՄԲԵՐԻ 22-Ի <<ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> ԹԻՎ 101-Ն ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՄԻԿ ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով <<< Բյուջետային համակարգի մասին >> ՀՀ օրենքի 33-րդ հոդվածի 4-րդ մասով << Տեղական ինքնակառավարման մասին>> ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետով և <<Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածներով՝

Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Թումանյան համայնքի 2023թ. դեկտեմբերի 22-ի «Թումանյան համայնքի 2024 թվականի բյուջեն հաստատելու մասին» N 101-Ն-Ն որոշման մեջ կատարել փոփոխություններ և շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն թիվ 1-ից թիվ 6 հատվածների:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում N 3-Ա/

Լսեցին

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՏԱՐԵԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՊԼԱՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ԱՐՄԵՆ ՉՈՓՈՒՐՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 42-րդ կետով, հիմք ընդունելով Թումանյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի «Թումանյան համայնքի 2022-2026 թվականի զարգացման ծրագրի հաստատման մասին» N 26-Ա որոշումը և Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության ներկայացրած համայնքի տարեկան աշխատանքային պլանի մշակման մեթոդական ուղեցույցը՝ Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

Հաստատել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքի 2024 թվականի տարեկան աշխատանքային պլանը՝ համաձայն հավելվածի:

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում N 4-Ա/

Լսեցին

**ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՏԵՂԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔ ԵՎ (ԿԱՄ) ՎՃԱՐ ՎՃԱՐՈՂՆԵՐԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՇԱԿԵՐԴՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» ՀՀ օրենքի 4-րդ հոդվածով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով՝ Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Հաստատել Թումանյան համայնքում տեղական տուրք և (կամ) վճար վճարողների հաշվառման կարգը՝ համաձայն հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է /կցվում է որոշում N 5-Ա/

Լսեցին

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՒՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՇԽԱՏՈՐ**

**ԳՅՈՒՂԻ 06-012-0101-0132 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0,5105 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՌՈՄԱՆ ԹՈՐՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 13 կետի գ/ ենթակետով և 5-րդ բաժնի պահանջներով՝

Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Աճուրդային կարգով օտարել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի ցանկում չդասվող 06-012-0101-0132 ծածկագրով 0,5105 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահող գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գինը սահմանել՝ 412 000 (չորս հարյուր տասներկու հազար) ՀՀ դրամ:
2. Աճուրդի մասնակցության նախավճարի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 50%-ի չափով:
3. Աճուրդի դրված հողամասի մեկ քայլի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:

Կողմ-9 Դեմ-0 Ձեռնպահ-0

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 6-Ա/

Լսեցին

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՐՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴՍԵՂ ԳՅՈՒՂԻ 06-035-0003-0018 ԾԱԾԿԱԳՐԻ 0,02744 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

**/Զեկ. ՌՈՄԱՆ ԹՈՐՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 13 կետի գ/ ենթակետով և 5-րդ բաժնի պահանջներով՝

Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Աճուրդային կարգով օտարել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի ցանկում չդասվող 06-035-0003-0018 ծածկագրով 0,02744 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գինը սահմանել՝ 165 000 (հարյուր վաթսուներկու հազար) ՀՀ դրամ:
2. Աճուրդի մասնակցության նախավճարի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 50%-ի չափով:
3. Աճուրդի դրված հողամասի մեկ քայլի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակման օրվան հաջորդող օրվանից:

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 7-Ա/

Լսեցին

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶԻ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԼՈՐՈՒՏ ԳՅՈՒՂԻ 06-045-0149-0045 Ծածկագրի 0,5 ՀԱ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻ /Ձեկ. ՌՈՄԱՆ ԹՈՐՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 63-րդ, 67-րդ և 68-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետով և ՀՀ կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի թիվ 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 13 կետի գ/ ենթակետով և 5-րդ բաժնի պահանջներով՝ Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Աճուրդային կարգով օտարել Հայաստանի Հանրապետության Լոռու մարզի Թումանյան համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածի ցանկում չդասվող 06-045-0149-0045 ծածկագրով 0,5 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության խոտհարք գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գինը սահմանել՝ 414 000 (չորս հարյուր տասնչորս հազար) ՀՀ դրամ:
2. Աճուրդի մասնակցության նախաՎճարի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 50%-ի չափով:
3. Աճուրդի դրված հողամասի մեկ քայլի չափը սահմանել մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում պաշտոնական հրապարակմանը հաջորդող օրվանից:
5. Ուժը կորցրած ճանաչել Թումանյան համայնքի ավագանու 22/12/2023թ. թիվ 109-Ա որոշումը:

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 8-Ա/

Լսեցին

**<<ՅՈՒՔՈՄ>> ՓԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԲՋՋԱՅԻՆ ԿԱՊԻ ԿԱՅԱՆ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՏԱՐԱԾՔ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ /Ձեկ. ՌՈՄԱՆ ԹՈՐՈՍՅԱՆ/**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 42-րդ կետով, հիմք ընդունելով <<ՅՈՒՔՈՄ>> ՓԲ ընկերության 2024 թ. հունվարի 29-ի N 242 գրությունը՝ Թումանյան համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Համաձայնություն տալ Թումանյան համայնքի Թումանյան քաղաքի 3-րդ փողոցի, 2-րդ մշակույթի պալատի շենքի տանիքին <<ՅՈՒՔՈՄ>> ՓԲ ընկերության կողմից բջջային կապի կայան տեղադրելու համար՝ 10 տարի ժամկետով և ամսական 80000 (ութանասուն հազար) ՀՀ դրամ վարձավճարով:
2. Համայնքի ղեկավարին՝ սահմանված կարգով կնքել թույլտվության պայմանագիր:

Որոշումն ընդունված է. /կցվում է որոշում N 9-Ա/

Թումանյան համայնքի ավագանու նիստին մասնակից ավագանու անդամներ՝

ԱՂԱԲԵԿՅԱՆ ԱՐԱՄԱՅԻՍ *[Signature]*

ԱՂԱԶԱՆՅԱՆ ԱՐԵՆ *[Signature]*

ԲԵԳԼԱՐՅԱՆ ՀՈՎՀԱՆ *[Signature]*

ԵԳԱՆՅԱՆ ՍԿԵՏԼԱՆԱ *[Signature]*

ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ ՍՈՒՐԵՆ *[Signature]*

ԽԱԶԻԿՅԱՆ ԳՈՀԱՐԻԿ *[Signature]*

ՂԱԶԱՐՅԱՆ ԿԱՐՈ *[Signature]*

ՇԱՔԱՐՅԱՆ ՌՈՄԱՆ *[Signature]*

ՎԱՆՅԱՆ ԴԱԿԻԹ *[Signature]*

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՍՈՒՐԵՆ ԹՈՒՄԱՆՅԱՆ

Նիստն արձանագրեց՝

ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՔԱՐՏՈՒՂԱՐ՝

*[Signature]*

ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՇԱՀՎԵՐԴՅԱՆ